



## ประกาศมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์

### เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์

เพื่อให้การดำเนินงานและการให้บริการหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ และเกิดประโยชน์สูงสุดต่อมหาวิทยาลัย และสอดคล้องตามระเบียบมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ ว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดสรรการเข้าพักในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ พ.ศ. ๒๕๕๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ พ.ศ. ๒๕๔๘ จึงออกประกาศไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“มหาวิทยาลัย”	หมายความว่า	มหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
“อธิการบดี”	หมายความว่า	อธิการบดีมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
“บุคลากร”	หมายความว่า	ข้าราชการ พนักงานในสถาบันอุดมศึกษา ลูกจ้างประจำ หรือลูกจ้างชั่วคราว สังกัดมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
“คณะกรรมการหอพัก”	หมายความว่า	คณะกรรมการหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
“ที่พักอาศัย”	หมายความว่า	บ้านพัก ห้องพักอาคารชุด ซึ่งเป็นสมบัติของมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ เพื่อใช้เป็นที่พักอาศัยของบุคลากรของมหาวิทยาลัย
“หอพัก”	หมายความว่า	หอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
“ผู้พักอาศัย”	หมายความว่า	ผู้ได้รับการอนุมัติให้เข้าพักอาศัยในหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์

/“ผู้พักอาศัยร่วม” ...

“ผู้พักอาศัยร่วม” หมายความว่า คู่สมรสของผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย บิดา มารดา และ บุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของผู้มีสิทธิพักอาศัย ซึ่งเป็นบุตรที่มีอายุไม่เกินยี่สิบปีหรือเป็นบุตรที่กำลังศึกษาอยู่ไม่สูงกว่าระดับปริญญาตรีและมีอายุไม่เกินยี่สิบห้าปีบริบูรณ์ ทั้งนี้จะต้องได้รับอนุญาต และลงทะเบียนเป็นผู้พักอาศัยร่วม หรือเป็น บุคลากรของมหาวิทยาลัยที่ผู้พักอาศัยแจ้งชื่อเป็นผู้พักอาศัยร่วม

ข้อ ๔ ให้มีคณะกรรมการหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยชั้นคณะหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์” ซึ่งแต่งตั้งโดยอธิการบดี ประกอบด้วย

- (๑) รองอธิการบดีฝ่ายกิจการนักศึกษา เป็นประธาน
- (๒) ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกิจการนักศึกษา จำนวน ๑ คน เป็นรองประธานกรรมการ
- (๓) ผู้อำนวยการกองบริหารทรัพยากรบุคคล เป็นกรรมการ
- (๔) ตัวแทนสภาคณาจารย์ จำนวน ๑ คน เป็นกรรมการ
- (๕) ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา เป็นกรรมการและเลขานุการ

มหาวิทยาลัยอาจแต่งตั้งผู้ช่วยเลขานุการได้อีกตามความเหมาะสม

ข้อ ๕ ให้คณะกรรมการหอพัก มีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (๑) กำหนดแนวทางและควบคุมการบริหารหอพักให้สอดคล้องกับนโยบาย ข้อบังคับ ระเบียบ และประกาศของมหาวิทยาลัย และวัตถุประสงค์ของหอพัก
- (๒) กำหนดระเบียบ ประกาศ หรือข้อปฏิบัติต่าง ๆ ของหอพัก
- (๓) พิจารณานุมัติการขอหอพักและพิจารณาเพิกถอนสิทธิ์ของผู้พักอาศัยที่ไม่ปฏิบัติตามประกาศนี้
- (๔) พิจารณาหลักเกณฑ์และอัตราการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพักและค่าใช้จ่ายอื่นของหอพัก เสนอต่อมหาวิทยาลัย
- (๕) แต่งตั้งคณะอนุกรรมการหรือคณะทำงาน เพื่อกระทำการใด ๆ อันอยู่ในอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการหอพัก
- (๖) หน้าที่อื่น ๆ ตามที่มหาวิทยาลัยมอบหมาย

ข้อ ๖ ให้บุคลากรสังกัดมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ มีสิทธิเข้าพักอาศัยหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ โดยมีหลักเกณฑ์ดังนี้

- (๑) เป็นบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ และได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการให้เข้าพักอาศัยในหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
- (๒) ผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าธรรมเนียมหอพัก อัตราเดือนละ ๑,๐๐๐ บาทต่อห้อง
- (๓) ผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าไฟฟ้า หน่วยละ ๖ บาท
- (๔) ผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าน้ำประปา หน่วยละ ๒๔ บาท

/(๕) ผู้พักอาศัยยินยอม...

- (๕) ผู้พักอาศัยยินยอมให้มหาวิทยาลัยหักเงินเดือนของผู้พักอาศัย เพื่อชำระค่าธรรมเนียมหอพัก ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการเข้าพักอาศัย ทั้งนี้ตั้งแต่เดือนที่เริ่มเข้าพักอาศัย หรืออย่างช้าภายในเดือนถัดไป ในกรณีที่ไม่สามารถหักเงินเดือนของผู้พักอาศัยได้ ผู้พักอาศัยต้องชำระเงินตามใบแจ้งหนี้และนำส่งหลักฐานการชำระเงินให้งานการเงินของมหาวิทยาลัย ภายในวันที่ ๕ ของการเข้าพักอาศัยในเดือนถัดไป และกรณีผู้พักอาศัยย้ายออกจากหอพักก่อนวันที่ ๑๕ ของเดือน ให้ผู้เข้าพักอาศัยจ่ายค่าธรรมเนียมหอพักครึ่งเดือน หากผู้พักอาศัยย้ายออกจากหอพักหลังวันที่ ๑๕ ของเดือน ให้ผู้เข้าพักอาศัยจ่ายค่าธรรมเนียมหอพักเต็มเดือน และจ่ายค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามที่เกิดขึ้นจริง
- (๖) สิทธิพักอาศัยเป็นสิทธิเฉพาะตัว ห้ามโอนหรือให้ผู้หนึ่งผู้ใดพักอาศัยแทนไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น และผู้พักอาศัยจะให้บุคคลอื่นนอกจากผู้พักอาศัยร่วมเข้าพักมิได้
- (๗) อัตราค่าประกันของเสียหายของหอพัก ห้องละ ๒,๐๐๐ บาท ผู้พักอาศัยจะได้รับเงินประกันของเสียหายคืน เมื่อแจ้งความประสงค์ออกจากหอพักและได้รับการอนุมัติจากผู้มีอำนาจลงนามเรียบร้อยแล้ว และไม่มีหนี้สินผูกพันกับหอพัก
- (๘) ผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นกับหอพัก ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้เข้าพักอาศัย ผู้พักอาศัยร่วม หรือบุคคลอื่น

ข้อ ๗ สิทธิการเข้าพักอาศัยสิ้นสุดลงด้วยเหตุใดเหตุหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๑) สิ้นสุดระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา
- (๒) ผู้เข้าพักอาศัยไม่ปฏิบัติตามประกาศนี้ และคณะกรรมการหอพักเพิกถอนสิทธิการเข้าพักอาศัย
- (๓) ผู้พักอาศัยสิ้นสุดการเป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
- (๔) ผู้พักอาศัยแสดงหลักฐานหรือให้ข้อมูลอันเป็นเท็จเพื่อขอเข้าพักอาศัย และคณะกรรมการหอพักเพิกถอนสิทธิการเข้าพักอาศัย

ข้อ ๘ ในกรณีที่หอพักบุคลากรของมหาวิทยาลัย มีห้องว่าง ให้คณะกรรมการพิจารณาบุคคลภายนอกเข้าพักอาศัยได้ โดยมีอัตราค่าบริการดังนี้

- (๑) กรณีพักรายวัน
  - อัตราค่าบริการ ประเภทห้องพัสดุ ห้องละ ๒๐๐ บาทต่อวัน
  - อัตราค่าบริการ ประเภทห้องแอร์ ห้องละ ๓๐๐ บาทต่อวัน
  - ค่าประกันของเสียหาย ห้องละ ๕๐๐ บาท

ข้อ ๙ กรณีหอพักที่มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวก ทั้งที่ติดตั้งโดยมหาวิทยาลัยหรือติดตั้งด้วยตนเอง เช่น เครื่องปรับอากาศ พัดลม ตู้เย็น เป็นต้น หากมีการชำรุดเสียหาย ไม่สามารถใช้งานได้ ให้ผู้พักอาศัยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาด้วยตนเอง

ข้อ ๑๐ การส่งคืนหอพักและการย้ายออกจากหอพัก ผู้พักอาศัยจะต้องทำบันทึกข้อความขอออกจากหอพักและได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจลงนามเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเจ้าหน้าที่หอพักจะดำเนินการตรวจสอบครุภัณฑ์และอุปกรณ์สาธารณูปโภคประจำอาคารและหอพัก หากพบการชำรุดหรือสูญหาย ผู้พักอาศัย

/จะต้องซ่อมแซมหรือชดเชยค่าเสียหาย...

จะต้องซ่อมแซมหรือชดใช้ค่าเสียหายนั้นให้เรียบร้อย ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากงานหอพักของมหาวิทยาลัย หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยจะดำเนินการซ่อมแซมเอง และค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดโดยไม่มีข้อแม้ใด ๆ ทั้งสิ้น


ข้อ ๑๑ กรณีการขอเข้าพักอาศัยชั่วคราวของบุคลากร หรือบุคคลที่มหาวิทยาลัยอนุญาตให้เข้าพักอาศัย จะมีให้บริการตามดุลพินิจของอธิการบดีหรือผู้ที่อธิการบดีมอบหมาย

ข้อ ๑๒ ข้อปฏิบัติและข้อห้ามในการพักอาศัยในหอพักให้เป็นไปตามประกาศของมหาวิทยาลัย

ข้อ ๑๓ ให้อธิการบดีเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามประกาศนี้ และมีอำนาจออกคำสั่งหรือแนวปฏิบัติอื่นใดเพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติตามประกาศนี้

ข้อ ๑๔ ในกรณีเกิดปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ให้อธิการบดีมีอำนาจตีความและเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด

ประกาศ ณ วันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปรีชา สะแลแม)

รักษาราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์