



ประกาศมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์

เพื่อให้การดำเนินงานและการให้บริการหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย มีประสิทธิภาพ และเกิดประโยชน์สูงสุดต่อมหาวิทยาลัย และสอดคล้องตามระเบียบมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ ว่าด้วย หลักเกณฑ์และวิธีการจัดสรรการเข้าพักในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ พ.ศ. ๒๕๕๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ พ.ศ. ๒๕๔๘ จึงออกประกาศไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ เรื่อง หลักเกณฑ์และอัตราการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ พ.ศ. ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

“มหาวิทยาลัย”	หมายความว่า	มหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
“อธิการบดี”	หมายความว่า	อธิการบดีมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
“บุคลากร”	หมายความว่า	ข้าราชการ พนักงานในสถาบันอุดมศึกษา ลูกจ้างประจำ หรือลูกจ้างชั่วคราว สังกัด มหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
“คณะกรรมการหอพัก”	หมายความว่า	คณะกรรมการหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัย นราธิวาสราชนครินทร์
“ที่พักอาศัย”	หมายความว่า	บ้านพัก ห้องพักอาคารชุด ซึ่งเป็นสมบัติของ มหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ เพื่อใช้เป็นที่พัก อาศัยของบุคลากรของมหาวิทยาลัย
“หอพัก”	หมายความว่า	หอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาส ราชนครินทร์
“ผู้พักอาศัย”	หมายความว่า	ผู้ได้รับการอนุมัติให้เข้าพักอาศัยในหอพักบุคลากร มหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์

/“ผู้พักอาศัยร่วม” ...

“ผู้พักอาศัยร่วม” หมายความว่า คู่สมรสของผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย บิดา มารดา และบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของผู้มีสิทธิพักอาศัย ซึ่งเป็นบุตรที่มีอายุไม่เกินยี่สิบปีหรือเป็นบุตรที่กำลังศึกษาอยู่ไม่สูงกว่าระดับปริญญาตรีและมีอายุไม่เกินยี่สิบห้าปีบริบูรณ์ ทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตและลงทะเบียนเป็นผู้พักอาศัยร่วม หรือเป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยที่ผู้พักอาศัยแจ้งชื่อเป็นผู้พักอาศัยร่วม

ข้อ ๔ ให้มีคณะกรรมการหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยชั้นคณะหนึ่ง เรียกว่า “คณะกรรมการหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์” ซึ่งแต่งตั้งโดยอธิการบดี ประกอบด้วย

- (๑) รองอธิการบดีฝ่ายกิจการนักศึกษา เป็นประธาน
- (๒) ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายกิจการนักศึกษา จำนวน ๑ คน เป็นรองประธานกรรมการ
- (๓) ผู้อำนวยการกองบริหารทรัพยากรบุคคล เป็นกรรมการ
- (๔) ตัวแทนสภาคณาจารย์ จำนวน ๑ คน เป็นกรรมการ
- (๕) ผู้อำนวยการกองพัฒนานักศึกษา เป็นกรรมการและเลขานุการ

มหาวิทยาลัยอาจแต่งตั้งผู้ช่วยเลขานุการได้อีกตามความเหมาะสม

ข้อ ๕ ให้คณะกรรมการหอพัก มีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

- (๑) กำหนดแนวทางและควบคุมการบริหารหอพักให้สอดคล้องกับนโยบาย ข้อบังคับระเบียบ และประกาศของมหาวิทยาลัย และวัตถุประสงค์ของหอพัก
- (๒) กำหนดระเบียบ ประกาศ หรือข้อปฏิบัติต่าง ๆ ของหอพัก
- (๓) พิจารณาอนุมัติการขอหอพักและพิจารณาเพิกถอนสิทธิของผู้พักอาศัยที่ไม่ปฏิบัติตามประกาศนี้
- (๔) พิจารณาหลักเกณฑ์และอัตราการจัดเก็บค่าธรรมเนียมหอพักและค่าใช้จ่ายอื่นของหอพัก เสนอต่อมหาวิทยาลัย
- (๕) แต่งตั้งคณะอนุกรรมการหรือคณะทำงาน เพื่อกระทำการใด ๆ อันอยู่ในอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการหอพัก
- (๖) หน้าที่อื่น ๆ ตามที่มหาวิทยาลัยมอบหมาย

ข้อ ๖ ให้บุคลากรสังกัดมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ มีสิทธิเข้าพักอาศัยหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ โดยมีหลักเกณฑ์ดังนี้

- (๑) เป็นบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์ และได้รับการพิจารณาจากคณะกรรมการให้เข้าพักอาศัยในหอพักบุคลากรมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
- (๒) ผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าธรรมเนียมหอพัก อัตราเดือนละ ๑,๐๐๐ บาทต่อห้อง
- (๓) ผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าไฟฟ้า หน่วยละ ๖ บาท
- (๔) ผู้พักอาศัยจะต้องชำระค่าน้ำประปา หน่วยละ ๒๕ บาท

/(๕) ผู้พักอาศัยยินยอม...

- (๕) ผู้พักอาศัยยินยอมให้มหาวิทยาลัยหักเงินเดือนของผู้พักอาศัย เพื่อชำระค่าธรรมเนียมหอพัก ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการเข้าพักอาศัย ทั้งนี้ตั้งแต่เดือนที่เริ่มเข้าพักอาศัย หรืออย่างช้าภายในเดือนถัดไป ในกรณีที่ไม่สามารถหักเงินเดือนของผู้พักอาศัยได้ ผู้พักอาศัยต้องชำระเงินตามใบแจ้งหนี้และนำส่งหลักฐานการชำระเงินให้งานการเงินของมหาวิทยาลัย ภายในวันที่ ๕ ของการเข้าพักอาศัยในเดือนถัดไป และกรณีผู้พักอาศัยย้ายออกจากหอพักก่อนวันที่ ๑๕ ของเดือน ให้ผู้เข้าพักอาศัยจ่ายค่าธรรมเนียมหอพักครึ่งเดือน หากผู้พักอาศัยย้ายออกจากหอพักหลังวันที่ ๑๕ ของเดือน ให้ผู้เข้าพักอาศัยจ่ายค่าธรรมเนียมหอพักเต็มเดือน และจ่ายค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ตามที่เกิดขึ้นจริง
- (๖) สิทธิพักอาศัยเป็นสิทธิ์เฉพาะตัว ห้ามโอนหรือให้ผู้หนึ่งผู้ใดพักอาศัยแทนไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น และผู้พักอาศัยจะให้บุคคลอื่นนอกจากผู้พักอาศัยร่วมเข้าพักมิได้
- (๗) อัตราค่าประกันของเสียหายของหอพัก ห้องละ ๒,๐๐๐ บาท ผู้พักอาศัยจะได้รับเงินประกันของเสียหายคืน เมื่อแจ้งความประสงค์ออกจากหอพักและได้รับการอนุมัติจากผู้มีอำนาจลงนามเรียบร้อยแล้ว และไม่มีหนี้สินผูกพันกับหอพัก
- (๘) ผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบชดใช้ต่อค่าเสียหายที่เกิดขึ้นกับหอพัก ไม่ว่าจะเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้เข้าพักอาศัย ผู้พักอาศัยร่วม หรือบุคคลอื่น

ข้อ ๗ สิทธิการเข้าพักอาศัยสิ้นสุดลงด้วยเหตุใดเหตุหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๑) สิ้นสุดระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา
- (๒) ผู้เข้าพักอาศัยไม่ปฏิบัติตามประกาศนี้ และคณะกรรมการหอพักเพิกถอนสิทธิการเข้าพักอาศัย
- (๓) ผู้พักอาศัยสิ้นสุดการเป็นบุคลากรของมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์
- (๔) ผู้พักอาศัยแสดงหลักฐานหรือให้ข้อมูลอันเป็นเท็จเพื่อขอเข้าพักอาศัย และคณะกรรมการหอพักเพิกถอนสิทธิการเข้าพักอาศัย

ข้อ ๘ ในกรณีที่หอพักบุคลากรของมหาวิทยาลัย มีห้องว่าง ให้คณะกรรมการพิจารณาบุคคลภายนอกเข้าพักอาศัยได้ โดยมีอัตราค่าบริการดังนี้

(๑) กรณีพักรายวัน

อัตราค่าบริการ ประเภทห้องพัสดุ ห้องละ ๒๐๐ บาทต่อวัน

อัตราค่าบริการ ประเภทห้องแอร์ ห้องละ ๓๐๐ บาทต่อวัน

ค่าประกันของเสียหาย ห้องละ ๕๐๐ บาท

ข้อ ๙ กรณีหอพักที่มีอุปกรณ์อำนวยความสะดวก ทั้งที่ติดตั้งโดยมหาวิทยาลัยหรือติดตั้งด้วยตนเอง เช่น เครื่องปรับอากาศ พัดลม ตู้เย็น เป็นต้น หากมีการชำรุดเสียหาย ไม่สามารถใช้งานได้ ให้ผู้พักอาศัยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาด้วยตนเอง

ข้อ ๑๐ การส่งคืนหอพักและการย้ายออกจากหอพัก ผู้พักอาศัยจะต้องทำบันทึกข้อความออกจากหอพักและได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจลงนามเป็นลายลักษณ์อักษร ซึ่งเจ้าหน้าที่หอพักจะดำเนินการตรวจสอบครุภัณฑ์และอุปกรณ์สาธารณูปโภคประจำอาคารและหอพัก หากพบการชำรุดหรือสูญหาย ผู้พักอาศัย

/จะต้องซ่อมแซมหรือชดใช้ค่าเสียหาย...

จะต้องซ่อมแซมหรือชดใช้ค่าเสียหายนั้นให้เรียบร้อย ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากงานหอพักของมหาวิทยาลัย หากพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว มหาวิทยาลัยจะดำเนินการซ่อมแซมเอง และค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ผู้พักอาศัยจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดโดยไม่มีข้อแม้ใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๑ กรณีการขอเข้าพักอาศัยชั่วคราวของบุคลากร หรือบุคคลที่มหาวิทยาลัยอนุญาตให้เข้าพักอาศัย จะมีให้บริการตามดุลพินิจของอธิการบดีหรือผู้ที่อธิการบดีมอบหมาย

ข้อ ๑๒ ข้อปฏิบัติและข้อห้ามในการพักอาศัยในหอพักให้เป็นไปตามประกาศของมหาวิทยาลัย

ข้อ ๑๓ ให้อธิการบดีเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามประกาศนี้ และมีอำนาจออกคำสั่งหรือแนวปฏิบัติอื่นใดเพื่อประโยชน์ในการปฏิบัติตามประกาศนี้

ข้อ ๑๔ ในกรณีเกิดปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ให้อธิการบดีมีอำนาจตีความและเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด

ประกาศ ณ วันที่ ๖ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปรีชา สะแลแม)

รักษาราชการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยนราธิวาสราชนครินทร์